Устав территориального

 общественного самоуправления

 «Хуторянка» принят на

 учредительном собрании граждан

 ул.Железнодорожная ул. Рабоча, ул.

 Солнечная,х. Луговой

 Почепского сельского поселения

 Лискинского муниципального

 района Воронежской области

 от «30» июня 2015 года

 Глава Почепского сельского

 поселения Лискинского

 муниципального района

 Воронежской области

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.И.Бокова

**У С Т А В**

**территориального общественного самоуправления**

**«Хуторянка»**

**2015 год.**

1. **Общие положения.**

1.1 Территориальное общественное самоуправление «Хуторянка», (далее именуемая – ТОС) создается и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Воронежской области, решением Совета народных депутатов Почепского сельского поселения «О территориальном общественном самоуправлении в Ковалевском сельском поселении», иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Лискинского муниципального района Воронежской области, Почепского сельского поселения и настоящим Уставом.

1.2. ТОС является не имеющей членства организацией без образования юридического лица, утвержденной гражданами Российской Федерации, постоянно или преимущественно проживающими на ул.Железнодорожная, ул. Рабочая, ул. Солнечная х. Луговой Почепского сельского поселении по адресу: Воронежская область, Лискинский район ,х. Луговой.

1.3. Целью образования и деятельности ТОС является решение вопросов, затрагивающих интересы граждан Российской Федерации, проживающих на соответствующей территории Почепского сельского поселения, в целях реализации их конституционных прав при решении вопросов социально – экономического развития территории, а также проведения культурной и воспитательной работы, содействия развитию физкультуры и спорта и решения вопросов жизнедеятельности.

1.4. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установленной решением Совета народных депутатов Почепского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области от 18.06.2015 г. №179.

1.5. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением на собрании и через создаваемые ими органы территориального общественного самоуправления.

 1.6. Учредительным документом территориального общественного самоуправления является настоящий Устав.

 1.7. Территориальное общественное самоуправление не несет ответственность по обязательствам жителей, а жители не несут ответственности по обязательствам территориального общественного самоуправления.

 1.8. Полное наименование территориального общественного самоуправления: Территориальное общественное самоуправление «Хуторянка».

 1.9. Сокращенное наименование территориального общественного самоуправления: ТОС «Хуторянка».

1. **Учредители ТОС.**

 Учредителями ТОС являются граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, постоянно, либо преимущественно проживающие на части территории Почепского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области в домах, расположенных на территории поселения, принявшие непосредственное участие в общем собрании (далее именуется – учредители).

1. **Основные цели деятельности ТОС.**

ТОС ставит целью самостоятельное и под свою ответственность осуществление собственной инициативы по вопросам местного значения на территории своей деятельности и взаимодействие с органами местного самоуправления Почепского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области в решении вопросов непосредственно касающихся жителей территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление.

1. **Основные задачи ТОС.**

4.1. Изучение, учет и анализ общественного мнения жителей по вопросам экономического и социального развития территории ТОС.

4.2. Отстаивание и представление законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС, внесение предложений и различные инстанции по вопросам, имеющим важное общественное значение для жителей данной территории.

4.3. Привлечение жителей к решению вопросов по благоустройству и содержанию придомовых территорий и территорий ТОС.

4.4. Забота о пожилых и одиноких людях, ветеранах войны, инвалидах и других социально незащищенных слоях населения.

4.5. Организация общественной работы по укреплению правопорядка на территории физкультурно – оздоровительной и воспитательной работы среди населения, координация усилий в этом направлении коллективов предприятий, учреждений, организаций.

4.6. Участие в комиссии по приемке выполненных работ по благоустройству и озеленению территорий, ремонту и реконструкции жилищного фонда, объектов социальной инфраструктуры и жилищно – коммунального хозяйства.

4.7. Обеспечение выполнения добровольно взятых на себя задач по благоустройству территории, содержанию и ремонту жилищного фонда, спортивных площадок, клубов.

4.8. Содействие воспитанию молодежи, развитию физической культуры, организации досуга населения.

4.9. Взаимодействие с органами внутренних дел по обеспечению правопорядка по месту жительства путем привлечения к этой работе населения.

4.10. Рассмотрение в пределах своих полномочий заявлений, предложений граждан, организация приема населения.

1. **Основные права ТОС.**

5.1. ТОС осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством на территории проживания граждан, выступающих учредителями территориального общественного самоуправления.

5.2. Для осуществления собственных инициатив ТОС наделяется следующими правами:

- вносить в органы местного самоуправления Почепского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению в установленном порядке;

- привлекать на добровольной основе население к участию в работе по обеспечению сохранности жилищного фонда;

- организовывать общественные работы по благоустройству и озеленению территории;

- содействовать правоохранительным органам в поддержании общественного порядка;

- участвовать в работе по воспитанию граждан в духе соблюдения законов, бережного отношения ко всем формам собственности;

- участвовать в организации досуга населения, проведении культурно - массовых, спортивных, лечебно – оздоровительных и других мероприятий, развития народного творчества;

- осуществлять общественный контроль за санитарным содержанием территории;

- способствовать организации работ с детьми и подростками;

- проводить работу, направленную на социальную защиту населения;

- свободно распространять информацию о своей деятельности;

- готовить предложения по социально – экономическому развитию территории ТОС для предоставления их собранию граждан, в Совет народных депутатов Почепского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, администрацию Почепского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области;

- осуществлять взаимодействие с органами внутренних дел, жилищно- эксплуатационными организациями, общественными и религиозными объединениями.

1. **Основные обязанности ТОС.**

6.1. Обеспечивать выполнение требований действующего законодательства, настоящего Устава.

1. **Структура ТОС и порядок формирования органов ТОС.**

7.1. Общее собрание граждан

Высшим органом ТОС является общее собрание граждан, обладающих правом на участие в территориальном общественном самоуправлении на территории ТОС.

 В работе общих собраний имеют право принимать участие граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, постоянно либо преимущественно проживающие на территории ТОС.

 Граждане Российской Федерации, не проживающие на территории ТОС, но имеющие на этой территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, и уплачивающие налоги в местный бюджет, могут участвовать в работе общих собраний с правом совещательного голоса.

 Общее собрание граждан правомочно, если в нем принимает участие более одной трети жителей данной территории, обладающих правом решающего голоса.

 Инициаторами проведения общих собраний граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления могут быть Совет ТОС, а также группа, достигших 16-летнего возраста и проживающая на территории ТОС, которая составляет более чем 30 % от численности указанных граждан.

 Инициатор общего собрания определяет дату, время и место проведения общего собрания граждан в срок не позднее, чем за 14 дней до дня проведения собрания.

 Общее собрание граждан по вопросам осуществления ТОС должно проводиться не реже 1 раза в 6 месяцев.

 Решение общего собрания граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих или передавших заполненные бланки решений для голосования участников собрания.

 Решения общих собраний оформляются протоколами.

Решения общих собраний, принимаемые ими в пределах своей компетенции, не могут противоречить действующему законодательству, Уставу и иным нормативным правовым актам органов местного самоуправления муниципального района и Почепского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области.

7.2. Организационно – распорядительный орган территориального общественного самоуправления.

 Организационно – распорядительным органом территориального общественного самоуправления является Совет ТОС, формируемый путем выборов на общих собраниях по инициативе граждан, проживающих на территории ТОС, обладающих правом на участие в осуществлении территориального общественного самоуправления.

 Состав членов Совета ТОС определяется на общем собрании и составляет членов.

 Работу Совета ТОС возглавляет председатель, избираемый на общем собрании либо на заседании Совета ТОС 2/3 голосов его членов в соответствии с настоящим Уставом.

Во исполнении возложенных на Совет ТОС задач, председатель Совета ТОС:

- представляет без доверенности территориальное общественное самоуправление в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, судебными органами, организациями и гражданами;

- организует деятельность Совета ТОС;

- организует подготовку и проведение собраний граждан, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

- созывает и ведет заседания Совета ТОС;

- информирует администрацию Почепского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Почепского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области о деятельности ТОС, о положении дел на подведомственной территории;

- обеспечивает организацию выборов членов Совета ТОС взамен выбывших;

- выдает доверенности, подписывает решения, протоколы заседаний и прочие документы ТОС;

- решает иные вопросы, порученные ему собранием граждан, администрацией Почепского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области в установленном порядке.

 Члены Совета ТОС могут исполнить свои полномочия на непостоянной основе.

 Полномочия председателя и членов Совета ТОС прекращаются в случаях:

- личного заявления о прекращении полномочий;

- выбытия на постоянное место жительства за пределы соответствующей территории;

- смерти;

- решения общего собрания;

- вступления в силу приговора суда в отношении председателя, члена Совета ТОС;

 В течение одного месяца со дня прекращения полномочий производятся выборы новых членов, председателя Совета ТОС.

 Срок полномочий Совета ТОС составляет 2 года.

 Совет ТОС подотчетен общему собранию и действует в соответствии с их решениями, оформленными в установленном порядке протоколами.

7.2.1. Организация деятельности Совета ТОС.

7.2.1.1 Заседания Совета ТОС созываются по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц. Заседания считаются правомочными в случае присутствия на них не менее половины от общего числа членов Совета ТОС. Решения Совета ТОС принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Совета ТОС и оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими членами Совета ТОС. Каждый член Совета ТОС имеет один голос.

7.2.1.2. Работа Совета ТОС организуется в соответствии с регламентом, разработанным и утвержденным Советом ТОС.

1. **Полномочия органов ТОС.**

8.1. К исключительным полномочиям собрания граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, относятся:

- реорганизация и ликвидация органов территориального общественного самоуправления;

- принятие Устава территориального общественного самоуправления, внесение в него изменений;

- избрание органов территориального общественного самоуправления;

- определение основных направлений деятельности территориального общественного самоуправления;

- утверждение сметы доходов и расходов территориального общественного самоуправления и отчета о её исполнении;

- рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов территориального общественного самоуправления.

8.2. К полномочиям Совета ТОС относятся:

- представление интересов населения, проживающего на соответствующей территории;

- обеспечение исполнения решений, принятых на собрании граждан;

- осуществление хозяйственной деятельности по содержанию и благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально – бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и с использованием средств бюджета ТОС «Хуторянка» и администрации Почепского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области;

- внесение в органы местного самоуправления Почепского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области проектов муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению органами и должностными лицами, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

8.3. Совет ТОС в пределах своей компетенции содействует:

- правоохранительным органам – в поддержании общественного порядка;

- жителям – в выполнении правил эксплуатации жилищного фонда и решения жилищных проблем путем подготовки ходатайства и проведения консультаций;

- органам санитарно – эпидемиологического, пожарного контроля и безопасности – и осуществлении деятельности на территории ТОС;

- органам местного самоуправления – в проведении культурных, спортивных и иных мероприятий, соответствующих целям образования и деятельности ТОС

**9.Порядок внесения изменений и дополнений в настоящий Устав, прекращение деятельности ТОС.**

9.1 Изменения и дополнения в настоящий Устав рассматриваются на заседании Совета ТОС, утверждаются общим собранием и подлежат регистрации в установленном законодательством и муниципальными нормативными правовыми актами порядке.

9.2. Прекращение деятельности ТОС осуществляется по решению общего собрания.